manzaraistanbul.com.tr

MANZARA İSTANBUL



MANZARA
İSTANBUL

Yeni İstanbul Evleri

Genel Bakış

Manzara İstanbul, Kağıthane'nin merkezinde, seçkin ve konforlu bir şehir yaşamı sunmak üzere tasarlanmış çağdaş bir konut projesidir. Yaklaşık 1.757 m² proje alanı üzerinde geliştirilen proje, tek blok halinde, 10 katlı (zemin + 9 kat) olarak planlanmış olup; mahremiyet, doğal ışık ve alanın verimli kullanımı ön planda tutularak tasarlanmıştır.

Proje, farklı yaşam tarzları ve ihtiyaçlara hitap eden 1+1, 2+1 ve 3+1 daire tiplerinden oluşan toplam 57 konutiçermektedir. Modern mimari tasarım, kaliteli inşaat standartları ve özenle planlanmış yerleşimlerle Manzara İstanbul, çağdaş şehir yaşamını yansıtan güvenli, dengeli ve nitelikli bir yaşam alanı sunmaktadır.



Konum

İstanbul’un hızla gelişen ve değer kazanan bölgelerinden biri olan Kağıthane Hamidiye’de konumlanan proje, Maslak’a sadece 5 dakika, Şişli ve Taksim’e ise 10 dakika mesafede yer alarak hem iş hem de şehir yaşamı için son derece avantajlı bir lokasyon sunmaktadır. Güçlü ulaşım bağlantıları sayesinde, merkezi noktalara hızlı ve kolay erişim imkânı sağlamaktadır.

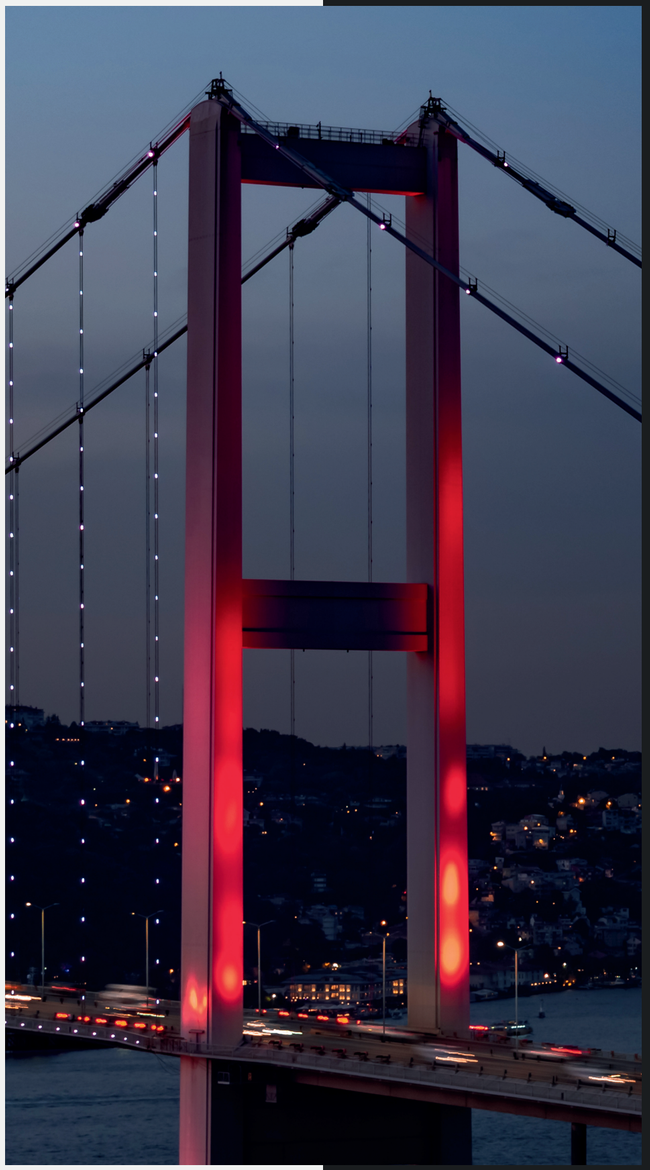
- Yeni İstanbul Havalimanı’na sadece 20 dakika sürüş mesafesinde
- İstanbul Metro / Mahmutbey İstasyonu ve Yeni Havalimanı Metro hattına yalnızca 2 km uzaklıkta
- Her iki Boğaz Köprüsü’ne araçla 10 dakika mesafede
- Vadi İstanbul AVM’ye yürüme mesafesinde

Hakkımızda

Manzara İstanbul, İstanbul’da yüksek kaliteli konut projeleri geliştirme konusunda güçlü bir geçmişe sahip olan Reliance İnşaat tarafından hayata geçirilen bir konut geliştirme markasıdır. Marka; seçkin tasarım anlayışı, sağlam inşaat standartları ve uzun vadeli değer yaratma vizyonunu yansıtmaktadır.

Modern mimari, kaliteli işçilik ve özenle planlanmış yaşam alanlarını bir araya getiren Manzara İstanbul, günlük yaşamı daha konforlu, güvenli ve prestijli hale getirmek üzere tasarlanmış ayrıcalıklı yaşam alanları sunmaktadır.

manzaraistanbul.com.tr



Konum

Located in Kağıthane/Hamidiye Mahallesi

5 dk Maslak / 10 dk Şişli / 15 dk Taksim / 20 dk İstanbul New Airport / 10 dk Bosphorus Bridge / 5 dk Vadi İstanbul / **2km both Mahmutbey and New Airport Metro.**

Havalimanı & Otoyolu

25 min	İstanbul Havalimanı
45 min	Sabiha Gökçen Havalimanı
3 min	Tem Otoyolu
10 min	E5 Otoyolu

Üniversiteler

1.9 km	Atlas Universitesi
5 km	Beykent Universites
4 km	Haliç Universites
5.8 km	İstanbul Bilgi Universites
9 km	İstanbul Technical Universites

Metro Durakları

2 km	Kağıthane Durağı
3 km	Nurtepe Durağı
3.5 km	Seyrantepe Durağı
3.2 km	Sanayi Durağı

Okullar

950 m	Uğur Okulları
1.8 km	Amerikan Kültür Koleji
1.9 km	Açı Koleji
1.8 km	Bil Koleji
3.4 km	Era School & Campus

Alışveriş Merkezleri

3 km	Axis
2.5 km	Vadi İstanbul
7 km	İstinye Park
4 km	Trump
6 km	Cevahir

Hastaneler

3 km	Liv Hospital
4 km	Kağıthane Devlet Hastanesi
2.4 km	Seyrantepe Hamidiye Eftal
2.1 km	Derindere Hastanesi
2.1 km	Kağıthane Kızılay Hastanesi



SOSYAL HIZMETLER

KAPALI YÜZME HAVUZU / SAUNA / SPOR SALONU / ÇOCUK OYUN ALANI / TERAS

24/7 GÜVENLIK / KAMERA SISTEMI / OTOPARK



Kapalı Yüzme Havuzu

Dört mevsim dinlenme ve yaşam kalitesini artırmak için tasarlanmış, huzurlu ve modern bir alan.



Spor Salonu

Yıl boyunca dinlenme ve günlük wellness için tasarlanmış, sakin ve modern bir alan.

Şehir Manzarasıyla Yükselen Bir Yaşam



Teras

Yıl boyunca dinlenme ve günlük wellness için tasarlanmış, sakin ve modern bir alan.



Çocuk Oyun Alanı

Yıl boyunca dinlenme ve günlük wellness için tasarlanmış, sakin ve modern bir alan.



Sauna

Yıl boyunca dinlenme ve günlük sağlıklı yaşam için tasarlanmış, sakin ve modern bir alan.

Güvenli, Konforlu ve Zahmetsiz Bir Yaşam



Kapalı Otopark

Günlük kullanımda konfor ve kolaylık sağlamak üzere tasarlanmış, güvenli ve düzenli bir otopark alanı.



Güvenlik & CCTV

Tam huzur ve güvenlik için modern kamera sistemleriyle desteklenen kesintisiz güvenlik.


DAİRELER
manzaraistanbul.com.tr













ZEMİN KAT PLANI

TİP B
2+1 DAİRE

TİP E
2+1 DAİRE

TİP C
3+1 DAİRE



TİP G
2+1 DAİRE

TİP B
3+1 DAİRE

NORMAL KAT PLANI

TİP B
2+1 DAİRE

TİP C
2+1 DAİRE

TİP D
2+1 DAİRE



TİP A
2+1 DAİRE

TİP A
1+1 DAİRE

TİP A
3+1 DAİRE



TIP A

1 + 1

Daire Net Alanı: 36,50

Brüt Satış Alanı: 74,73



TIP A

2 + 1

Daire Net Alanı: 72,50

Brüt Satış Alanı: 110,76

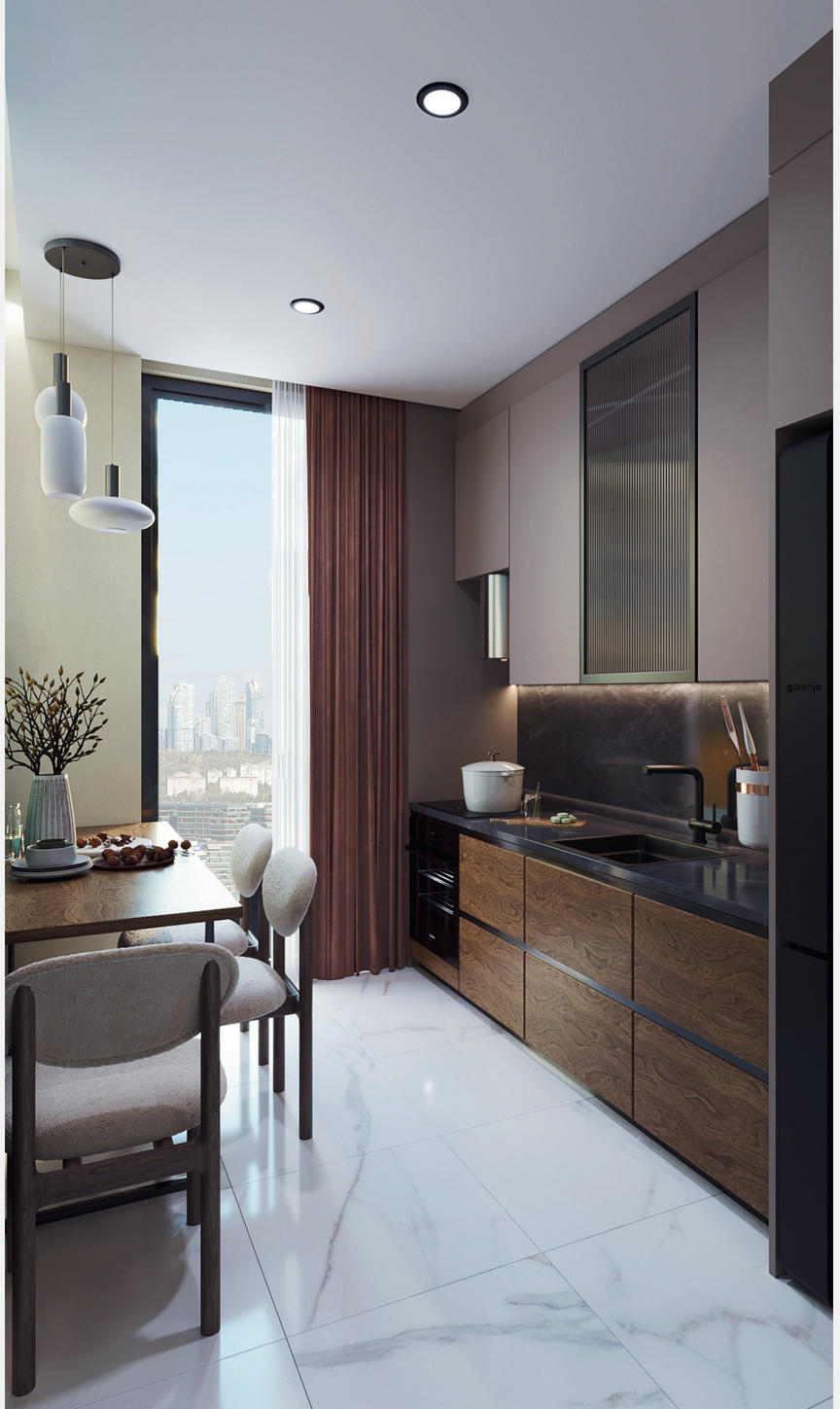


TIP B 2 + 1

Daire Net Alanı: 66

Brüt Satış Alanı: 104,18




gorenje





TIP C

2 + 1

Daire Net Alanı: 54,80

Brüt Satış Alanı: 93



TIP D

2 + 1

Daire Net Alanı: 57,80

Brüt Satış Alanı: 95,96



TIP E 2 + 1

Daire Net Alanı: 52

Brüt Satış Alanı: 93,78









TIP G

2 + 1

Daire Net Alanı: 70

Brüt Satış Alanı: 112,18



TIP A

3 + 1

Daire Net Alanı: 91,60

Brüt Satış Alanı: 142,35



TIP B 3 + 1

Daire Net Alanı: 76,60

Brüt Satış Alanı: 130,76



TIP C 3 + 1

Daire Net Alanı: 79

Brüt Satış Alanı: 133,28


MANZARA
İSTANBUL



Kağıthane, İstanbul

MANZARA İSTANBUL

manzaraistanbul

Aramıza Katılın

Manzara İstanbul’da seçkin şehir yaşamını keşfedin. Proje hakkında daha fazla bilgi almak, mevcut daireleri incelemek ve ayrıcalıklı bir yaşam deneyimine ilk adımı atmak için bizimle iletişime geçin.